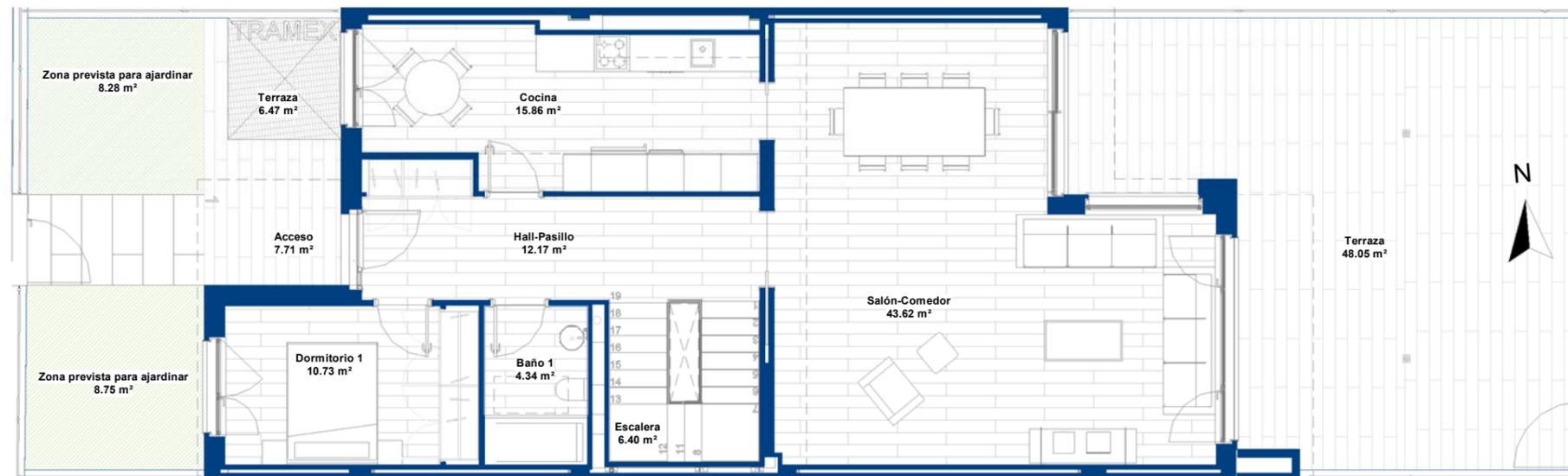


# vivienda: 02



**Planta Baja.**



**Planta sótano**

SUPERFICIES UTILES			
VIVIENDA PUERTAS A DENTRO		TERRAZAS Y JARDÍN	
Salón-Comedor	43,62 m <sup>2</sup>	Terraza	48,05 m <sup>2</sup>
Cocina	15,86 m <sup>2</sup>	Acceso	7,71 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	10,73 m <sup>2</sup>	Zona prevista para ajardinar	8,75 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,34 m <sup>2</sup>	Zona prevista para ajardinar	8,28 m <sup>2</sup>
Hall-Pasillo	12,17 m <sup>2</sup>	Terraza	6,47 m <sup>2</sup>
Escalera	6,40 m <sup>2</sup>		79,27 m <sup>2</sup>
	93,11 m <sup>2</sup>	Terraza 1	10,05 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	16,40 m <sup>2</sup>	Terraza 2	5,51 m <sup>2</sup>
Baño 2	7,63 m <sup>2</sup>		15,57 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	13,88 m <sup>2</sup>	Terraza Vivienda 02	94,84 m <sup>2</sup>
Dormitorio 5	11,08 m <sup>2</sup>		
Baño 4	4,85 m <sup>2</sup>		
Dormitorio 4	12,42 m <sup>2</sup>		
Escalera	6,76 m <sup>2</sup>		
Pasillo	5,53 m <sup>2</sup>		
Baño 3	3,70 m <sup>2</sup>		
Vestidor	6,44 m <sup>2</sup>		
	88,69 m <sup>2</sup>		
Bodega	31,63 m <sup>2</sup>		
Patio-Tendedero	3,84 m <sup>2</sup>		
C. de lavado	6,73 m <sup>2</sup>		
Baño 5	4,29 m <sup>2</sup>		
Pasillo Sotano	9,96 m <sup>2</sup>		
C. Instalaciones	4,11 m <sup>2</sup>		
Vestibulo	2,90 m <sup>2</sup>		
Garaje	60,20 m <sup>2</sup>		
	123,67 m <sup>2</sup>		
Vivienda 02	305,48 m <sup>2</sup>		



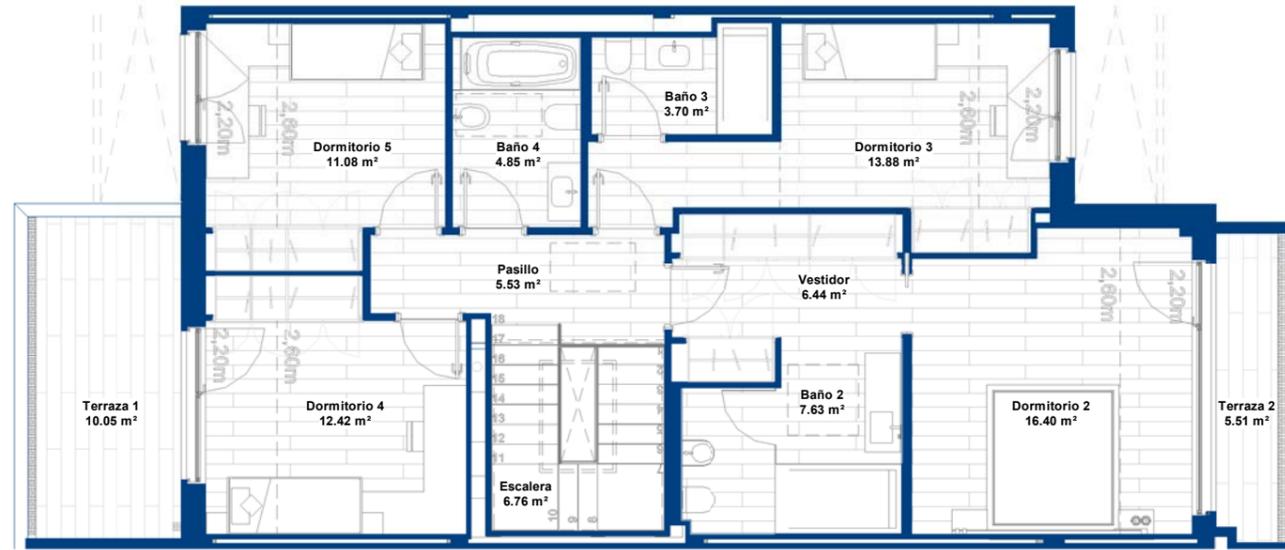
Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades.

La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

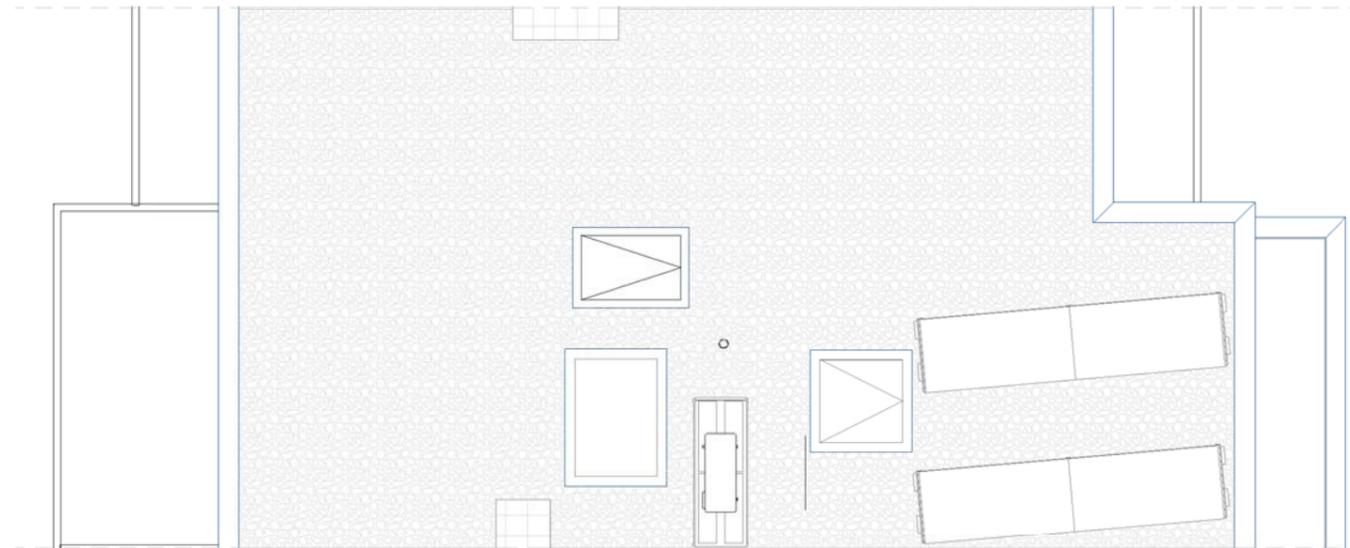
DOCUMENTO NO CONTRACTUAL



# vivienda: 02



**Planta Primera Abuhardillada**



**Planta Cubierta**

SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
	VIVIENDAS p.a.	PORCHES	TERRAZA/PATIO	TOTAL
SOTANO	138,22 m <sup>2</sup>		4,60 m <sup>2</sup>	142,82 m <sup>2</sup>
BAJA	101,87 m <sup>2</sup>	10,18 m <sup>2</sup>	52,28 m <sup>2</sup>	164,33 m <sup>2</sup>
PRIMERA	103,66 m <sup>2</sup>		17,22 m <sup>2</sup>	120,88 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL p.a.</b>	<b>343,75 m<sup>2</sup></b>			<b>TOTAL VIVIENDA 428,03 m<sup>2</sup></b>
				ZONA PARA AJARDINAR 18,81 m <sup>2</sup>
				<b>TOTAL SUPERFICIES 446,84 m<sup>2</sup></b>
				PARCELA PRIVATIVA 196,36 m <sup>2</sup>
ZONAS COMUNES				
<b>SOBRE RASANTE</b>				
PASEOS, JARDIN, PISCINA, SOLARIUM, CASETA CONTROL, RAMPA E INST.COMUNES				3.776,56 m <sup>2</sup>
<b>BAJO RASANTE</b>				
SALÓN SOCIAL, ASEOS Y CUARTOS DE INST.				291,70 m <sup>2</sup>
ZONA DE RODADURA				2.107,33 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ZONAS COMUNES</b>				<b>6.175,59 m<sup>2</sup></b>



Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades.

La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

DOCUMENTO NO CONTRACTUAL

